

Số: 412 /TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 19 tháng 07 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 11/2022/KDTM-ST ngày 27 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 157/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;

Nội dung Quyết định được thi hành số 157/QĐ-CCTHADS ngày 16/02/2023:

* Buộc ông Trương Bá Khánh Trình và chị Nguyễn Thị Yến Nhi phải trả cho ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) số tiền vốn và lãi là 4.550.283.130 đồng (trong đó vốn 3.800.000.000 đồng, lãi trong hạn 561.403.363 đồng , lãi quá hạn và chậm trả 188.879.767 đồng tính đến ngày 27/9/2022).

Ngày 12/7/2023 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang đã ban hành thông báo số 385/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định bán đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất có diện tích 227m² (trong đó có 10m² thổ cư và 217m² đất trồng cây lâu năm) , thửa đất số 113, tờ bản đồ số 39, tọa lạc tại Ấp Bình Tạo, xã Trung An, TP Mỹ Tho, Tiền Giang theo giấy chứng nhận QSDĐ số AN 814879, hồ sơ số vào sổ GCN: H05491 do Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho cấp ngày 27/02/2009 cho bà Trương Thúy Liễu , cập nhật tặng cho ông Trương Bá Khánh Trình ngày 09/8/2017.

Tính đến thời điểm 17 giờ 00 phút ngày 17 tháng 7 năm 2023 có 03 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là:

1 /Công ty đấu giá Hợp Danh Gò Công, địa chỉ: số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, Thị xã Gò Công, Tiền Giang. Chi phí đấu giá thành 15.000.000đ +

4% trên phần chênh lệch. Phí bán đấu giá không thành 5.000.000đ/ lần. Năng lực công ty đúng theo yêu cầu quy định.

2/ Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng, số 1/9C, đường Thái Sanh Hạnh, phường 8, Thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang. Chi phí đấu giá thành 6.800.000đ + 2% trên phần chênh lệch. Phí bán đấu giá không thành 1.000.000đ/ lần. Năng lực công ty đúng theo yêu cầu quy định.

3/ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế, địa chỉ số 4/36A Ấp 2, xã Trung An, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Chi phí đấu giá thành 11.000.000đ + 4% trên phần chênh lệch. Phí bán đấu giá không thành 2.000.000đ/ lần. Năng lực công ty đúng theo yêu cầu quy định.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia của các công ty nêu trên cung cấp, xác định Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định đồng thời có mức phí bán đấu giá giá tương đối thấp nên Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng để thực hiện việc bán đấu giá tài sản nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết. Đề nghị Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng xúc tiến thủ tục ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định.

Nơi nhận:

- Viện KSND TPMT;
- Trang TTĐT điện tử quốc gia về bán đấu giá TS- Bộ tư pháp.
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Tổ chức TĐGTS
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thu Bình